

### Program szkolenia

#### 10.00 Początek szkolenia

1. Podstawowe pojęcia dotyczące nieruchomości.
2. Własność i inne prawa rzeczowe.
3. Użytkowanie wieczyste.
4. Zbywanie i nabywanie nieruchomości.
5. Uprawnienia właściciela.
6. Umowy dotyczące nieruchomości.
7. Praktyczne problemy związane ze współwłasnością.
8. Przedsiębiorstwo energetyczne jako członek wspólnoty mieszkaniowej.
9. Omówienie zadań zarządcy i administratora.

#### 13.00 Obiad

#### 14.00 Ciąg dalszy szkolenia

10. Ochrona praw lokatorów.
11. Zasady zbywania mieszkań zakładowych.
12. Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie prawa budowlanego.
13. Odpowiedzialność właścicieli i zarządców.
14. Podstawowe zasady postępowania administracyjnego w praktyce osób zarządzających nieruchomościami.

#### 16.00 Zakończenie szkolenia

### Wykładowcy

#### Mec. Andrzej Stankiewicz

• wpisany na listę radców prawnych w Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Gdańsku • partner Kancelarii Radców Prawnych Stankiewicz Własów i Partnerzy w Gdańsku • członek Rady Dyrektorów ds. Prawa przy PTPIREE • specjalizuje się w obsłudze przedsiębiorstw energetycznych • prowadzi szkolenia m.in. z zakresu inwestycji liniowych, roszczeń właścicieli nieruchomości z tytułu zlokalizowania urządzeń energetycznych, nielegalnego poboru energii i paliw, zamówień publicznych i pomocy publicznej • uczestniczył w procesach tworzenia grup kapitałowych oraz przygotowywał dokumentację i procedury dla ich prawidłowego funkcjonowania • doradzał przy restrukturyzacji spółek oraz procesach ich łączenia i podziału • posiada doświadczenie w występowaniu przed Prezesem Urzędu Regulacji Energetyki (w tym w zakresie pozyskiwania koncesji dla przedsiębiorstw energetycznych), Prezesem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, a także w sprawach roszczeń właścicieli nieruchomości, na których znajdują się urządzenia energetyczne • współautor publikacji dotyczących nielegalnego pobierania paliw gazowych lub energii.

#### Mec. Justyna Kociorska

• wpisana na listę radców prawnych w Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Gdańsku od 2010 roku • od 2002 roku współpracuje z Kancelariami Radców Prawnych Zarówno z Gdańska, jak i z Bydgoszczy • posiada 3 – letnie doświadczenie w obsłudze podmiotów gospodarczych działających w branży paliwowej • zajmowała się kompleksową obsługą korporacyjną podmiotów gospodarczych działających w branży paliwowej • zajmuje się kompleksową obsługą korporacyjną podmiotów gospodarczych, ze szczególnym uwzględnieniem spółek energetycznych działających w obszarze energii elektrycznej, gazu ziemnego i ciepła • uczestniczyła w procesie restrukturyzacji spółek prawa handlowego, w tym również w procesach związanych ze sprzedażą zorganizowanych części przedsiębiorstwa, łączeniem spółek, likwidacją spółek • posiada doświadczenie w prowadzeniu spraw przed Krajową Izbą Odwoławczą, Prezesem Urzędu Regulacji Energetyki, sądami powszechnymi wszystkich instancji oraz Sądem Najwyższym • specjalizuje się w zagadnieniach z zakresu prawa energetycznego, prawa pracy oraz prawa handlowego.